



# Peccioli

PI - Toscana

€ 240.000

**Bellissimo rudere con annesso e bella vista panoramica, da ristrutturare, libero su quattro lati**

Bellissima colonica caratteristica, posizionata in zona molto bella e panoramica nei pressi di Peccioli.

La proprietà è costituita di un fabbricato principale su 2 piani più un fienile - anche su due livelli - di complessivi mq 500 circa.

La proprietà necessita di una completa ristrutturazione ed ha un grande potenziale sia la metratura sia le caratteristiche. La casa è circondata da terreno per giardino, e c'è la possibilità di acquistare ulteriore terreno.

Proprietà con accesso molto agevole, a pochi metri dal paese di Santo Pietro Belvedere dove sono presenti diversi servizi. A soli due chilometri si trova Capannoli, un paese ben servito di bar, supermercati, negozi ecc.



1800



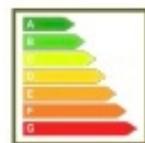
2



10000



500



Via Giovanni XXIII, 18  
50059 Vinci (FI)

Tel. +39 0571 56253

[www.ChangeHome.com](http://www.ChangeHome.com)  
[RealEstate@ChangeHome.com](mailto:RealEstate@ChangeHome.com)

P.IVA & C.F.: 07041950481

**ChangeHome**   
... Real Estate